

**From:** "5.1.2e" <info@theeschenkerijdegoffert.nl>  
**Sent:** 4/6/2025 9:59:08 PM  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@gmail.com>  
"5.1.2e" <5.1.2e@gmail.com>, "5.1.2e" <5.1.2e@nijmegen.nl>,  
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@nijmegen.nl>, <5.1.2e@glazenkamp.net>,  
<5.1.2e@gmail.com>, "5.1.2e" <5.1.2e@hotmail.com>, "5.1.2e"  
<5.1.2e@glazenkamp.net>, "5.1.2e" <5.1.2e@hotmail.com>  
**Subject:** Re: Website Theeschenkerij

---

Dag allen,  
5.1.2e, dank voor je reactie.

In antwoord:

T.a.v. de informatievoorziening: we doen ons best en we hebben sinds 2012 veel meer gecommuniceerd dan alleen de website, zoals eerder toegelicht. Zie [het volledige overzicht hier](#).

Jullie kunnen je uiteraard ook [aanmelden voor de nieuwsbrief hier](#).

Voor de informatiebijeenkomst: deze zullen we samen met de gemeente organiseren, waarbij we de direct aanwonenden informeren via huis aan huis brief. Verder zijn we in periodiek overleg met de omwonenden.

T.a.v. de tekeningen van de architect zie bijlage. DISCLAIMER: Deze tekening is indicatief opgesteld door de architect, als concept, en is nadrukkelijk NIET de werkelijkheid bij opening.

Zoals ook al toegelicht op 25 maart door uitbaters: deze indeling is te drukbezet (qua tafels en stoelen) en is ook niet werkbaar (uitbaat baar). Dus bij opening zal het aantal plekken lager zijn.

Hoeveel precies kunnen we nu nog niet aangeven. Dit is mede afhankelijk van (extra) barruimte, kasten, opslag etc.

T.a.v. de petitie:

De petitie ligt inmiddels achter ons, en de gemeenteraad heeft op 18 december met grote meerderheid het groene licht gegeven voor de herbouw, nu de BOPA-procedure.

Dus reactie op de petitie voelt als mosterd na de maaltijd. Maar goed, toch even onze bedenkingen bij de petitie; zie ook de veelgestelde vragenlijst.

*Sta geen grootschalige horeca toe in het Goffertpark:*

Antwoord: [Wordt de Theeschenkerij niet te massaal en te groot?](#) en [Hoe zit het met de te verwachten overlast?](#)

*... en perceel van 1200 m2 park wordt opgeofferd voor een horecavoorziening;*

Antwoord: [Wordt de Theeschenkerij niet te massaal en te groot?](#)

*Dit plan een grote aanslag is op het Goffertpark als natuur -en cultuurhistorisch erfgoed, bedoeld om rust, recreatie en ruimte te bieden aan iedereen.*

Antwoord: [Zorgt de komst van de Theeschenkerij niet voor verdere versnippering van het Goffertpark?](#)

*Het plan direct impact heeft op de leefomgeving van mens en dier; naast alle andere activiteiten die er ook al in het park zijn*

Antwoord: [Is de herbouw van de Theeschenkerij geen aantasting van het groen en de natuur?](#)

*er al voldoende horeca in de directe omgeving van het Goffertpark is, ook voor feesten en partijen.*

Antwoord: Nadrukkelijk niet bedoeld voor feesten en partijen. (In het A4'tje dat verspreid is met de vraag de petitie te ondertekenen werd gesproken van 'een feestlocatie') Overigens zijn er velen die horeca missen in het Goffertpark. Antwoord: [Maar er is toch al genoeg horeca in de buurt?](#)

*dit plan zorgt voor verdergaande versnippering van het Goffertpark.*

Antwoord: [Zorgt de komst van de Theeschenkerij niet voor verdere versnippering van het Goffertpark?](#) –

Tot slot:

Wij zijn dit hele avontuur ruim 12 jaar geleden begonnen, met de inzet van vele vrijwilligers, op basis van duizenden steunbetuigingen en enthousiaste reacties, omdat we een theeschenkerij met maatschappelijke functie als waardevolle aanwinst zien voor het volkspark de Goffert en voor alle Nijmegenaren. Bij de uitwerking zullen we ons inspannen - in overleg met alle belanghebbenden - om de mogelijke overlast zo veel mogelijk te beperken.

Groet,

5.1.2e, 5.1.2e en 5.1.2e

Op wo 2 apr 2025 om 22:49 schreef 5.1.2e <5.1.2e@gmail.com>:

Beste 5.1.2e,

Dank voor je mail, ik heb deze doorgezet naar 5.1.2e, 5.1.2e en 5.1.2e.

Wellicht ook ten overvloede van onze kant :

De website wordt niet als middel gezien om de buurtgenoten te laten participeren (onder meer vanwege onbekendheid van het bestaan). Nog steeds zijn er mensen in de straat die niet geïnformeerd zijn en zich afvragen wat de plannen zijn.

Aanwonenden laten participeren is een activiteit die middels o.a. huis-aan huisbrieven van jullie kant had moeten komen. Deze tekortkoming werd ook door de wethouder benoemd, gelijk aan de vraagtekens over het parkeeronderzoek.

De meeste mensen hier hebben een druk bestaan , en jullie verwachten dat wij jullie actief volgen , zo hoort het niet.

Vraag : Zijn er tekeningen beschikbaar van hetgeen de architect ons heeft laten zien, cq. kun jij mij die mailen? Het is mij niet helemaal duidelijk hoeveel mensen er exact binnen zouden passen in restaurantopstelling en in feestopstelling.

5.1.2e vraagt of je de petitietekst hebt bekeken en of je kunt aangeven welke onjuistheden hier volgens jou in zitten. De term Partycenter zul je niet tegenkomen, die is door jullie geïntroduceerd in jullie kritiek op de petitietekst.

Vriendelijke groeten

5.1.2e

Op vr 28 mrt 2025 om 17:57 schreef 5.1.2e <[info@theeschenkerijdegoffert.nl](mailto:info@theeschenkerijdegoffert.nl)>:

Dag 5.1.2e,

Wellicht ten overvloede, hier de link naar onze website: <https://theeschenkerijdegoffert.nl/>

We houden hier een overzicht bij van veelgestelde vragen (en antwoorden): <https://theeschenkerijdegoffert.nl/category/veelgestelde-vragen/>

We doen ons best dit zo actueel mogelijk te houden. We horen graag als daar iets niet juist of niet duidelijk is.

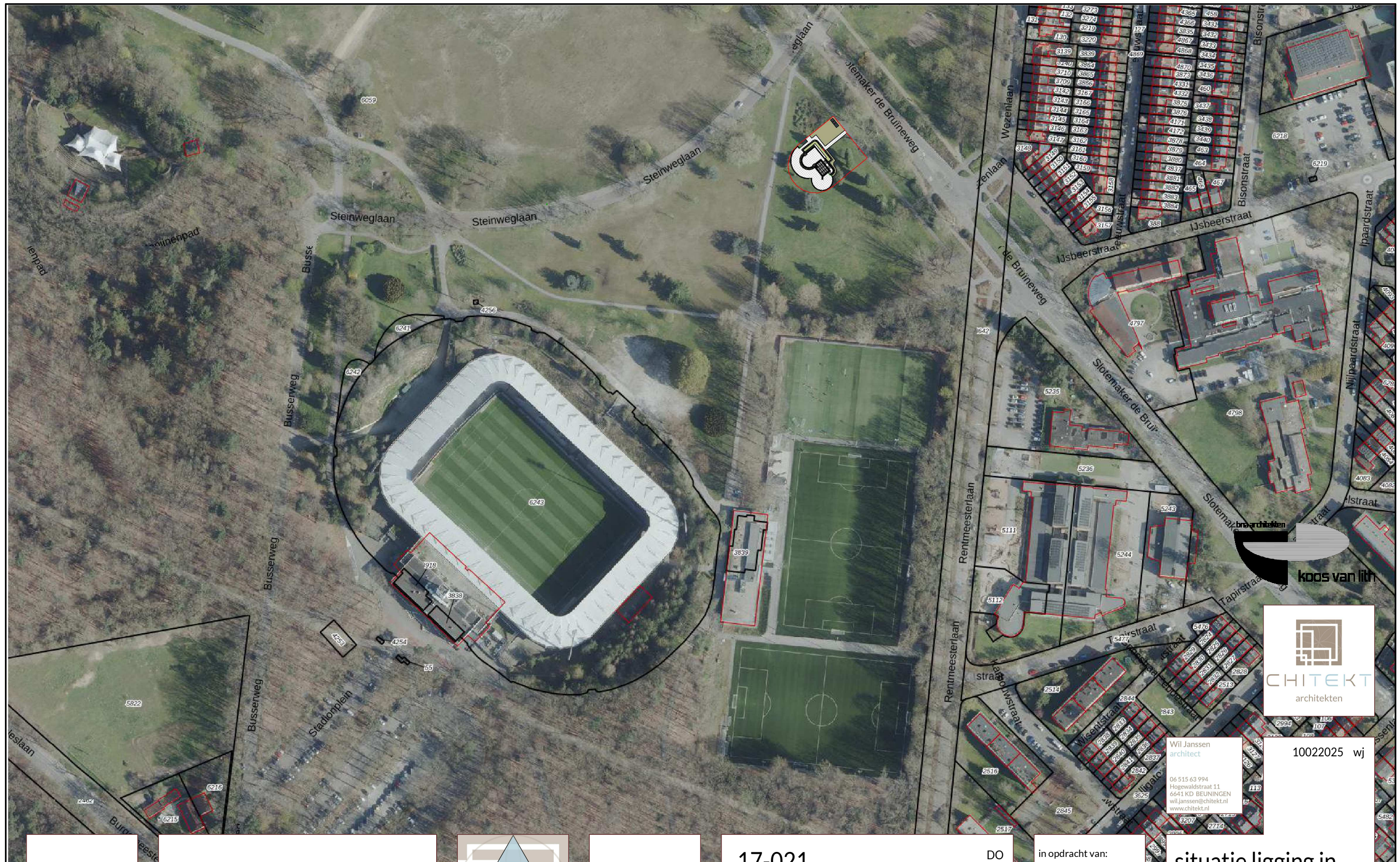
Wil jij dit delen met de andere omwonenden die dinsdag aanwezig waren? (Wij hebben hun mailadressen niet).

Groet,

5.1.2e







koos van lith



Wij Janssen  
architect  
06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wil.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij

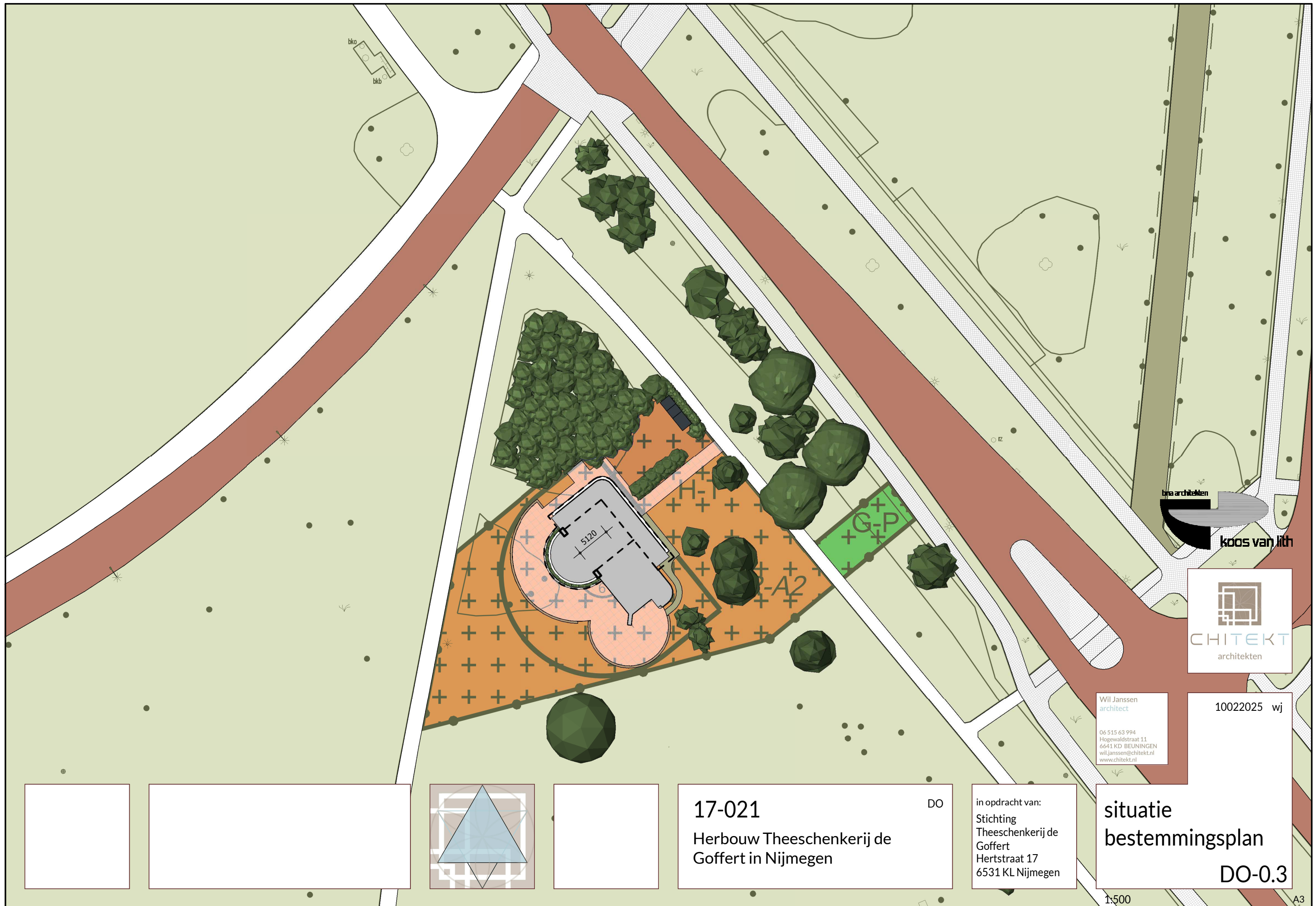
17-021 DO  
Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

situatie ligging in  
het park  
DO-0.2

1:500 A3





bna architecten  
koos van lith



Wij Janssen  
architect  
06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wij.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij

17-021

DO

Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

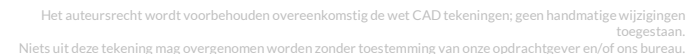
situatie  
bestemmingsplan

DO-0.3

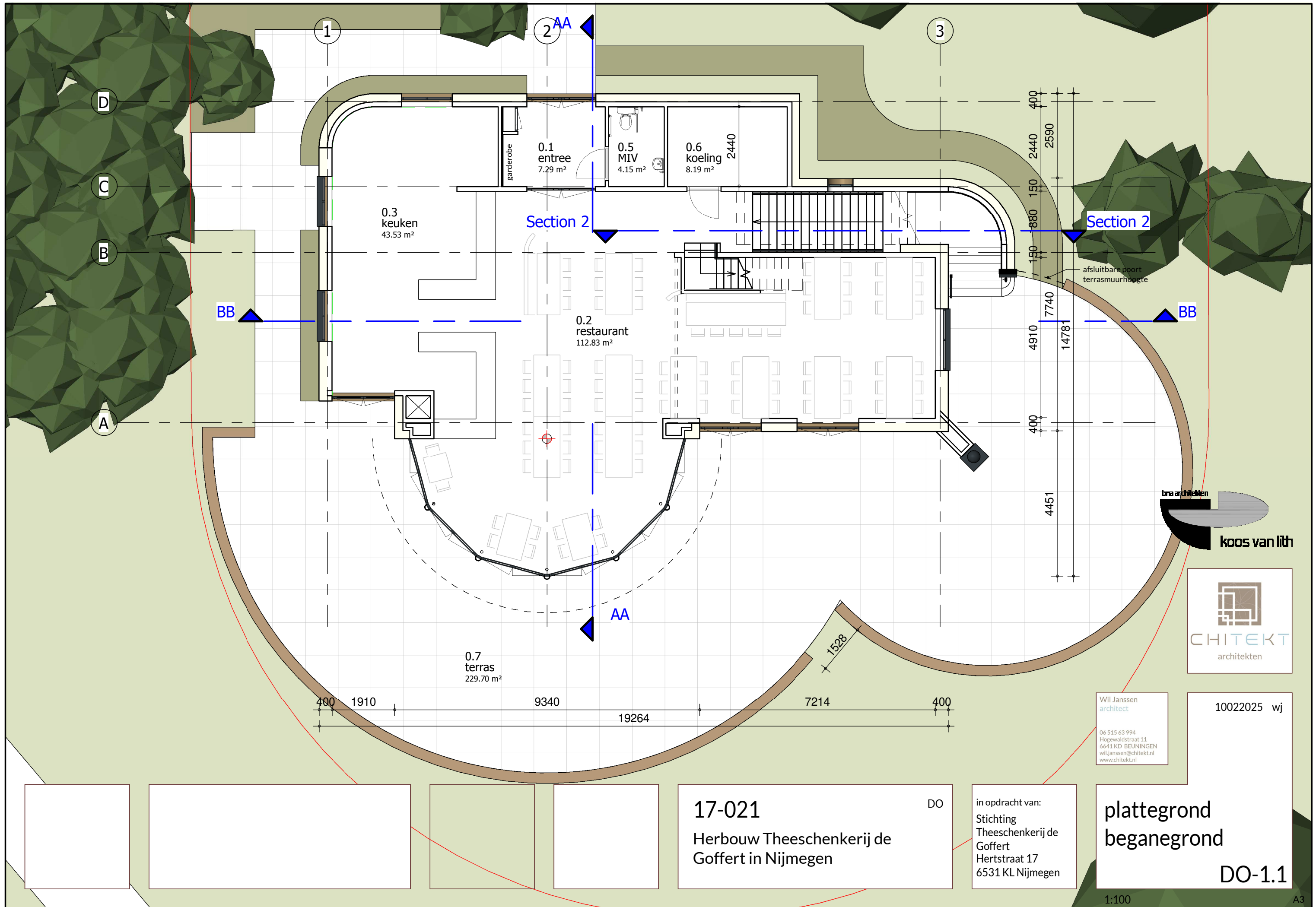
1:500

A3









braarchitecten  
koos van lith



Wijl Janssen  
architect  
06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wiljanssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij

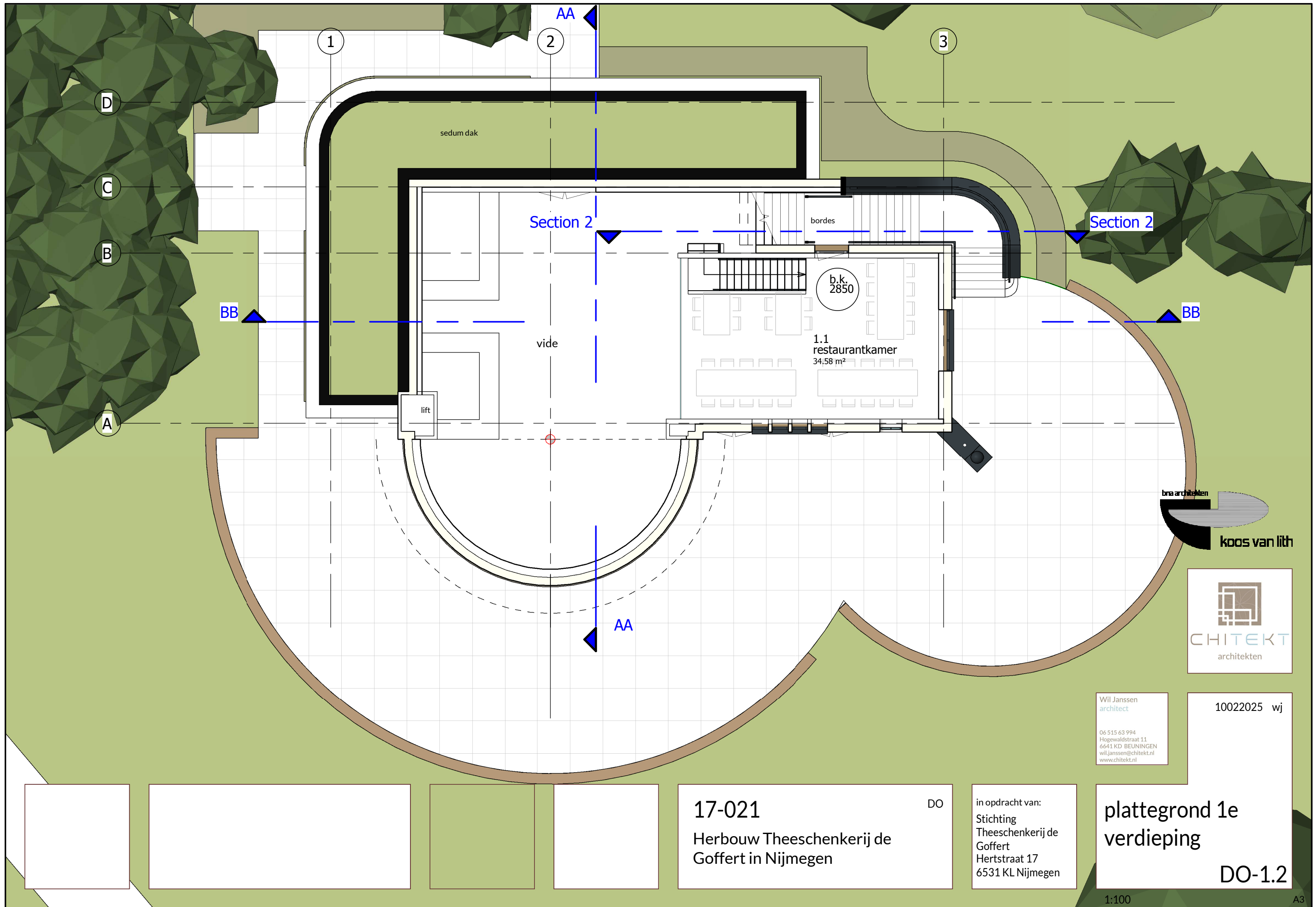
17-021  
Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

plattegrond  
beganeground  
DO-1.1

1:100 A3





bra architecten  
koos van lith



Wij Janssen  
architect  
06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wij.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij

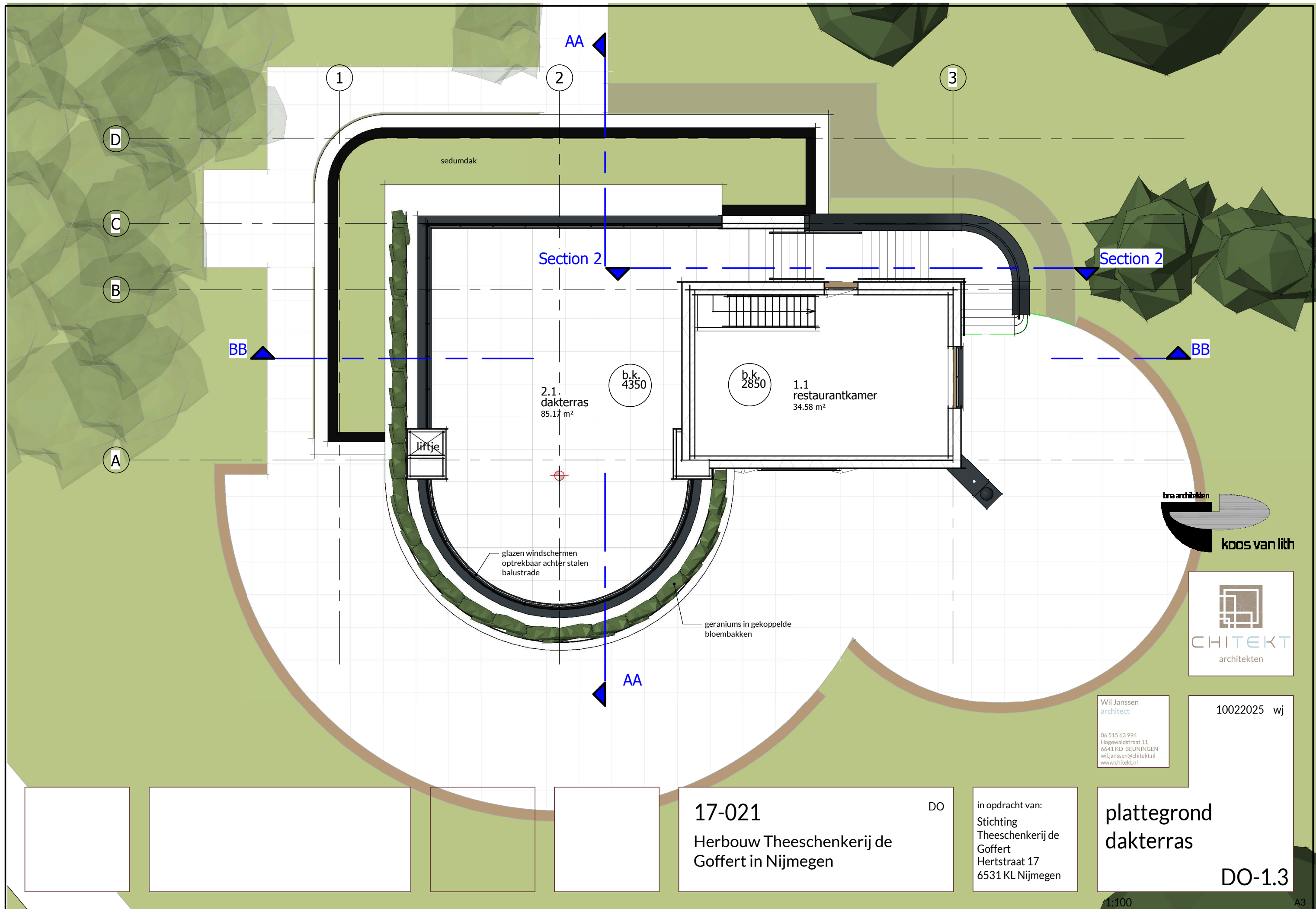
17-021 DO  
Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

plattegrond 1e  
verdieping  
DO-1.2

1:100 A3





bra architecten  
koos van lith

CHITEKT  
architecten

Wij Janssen  
architect  
06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wil.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij

17-021  
Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

DO

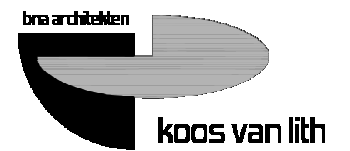
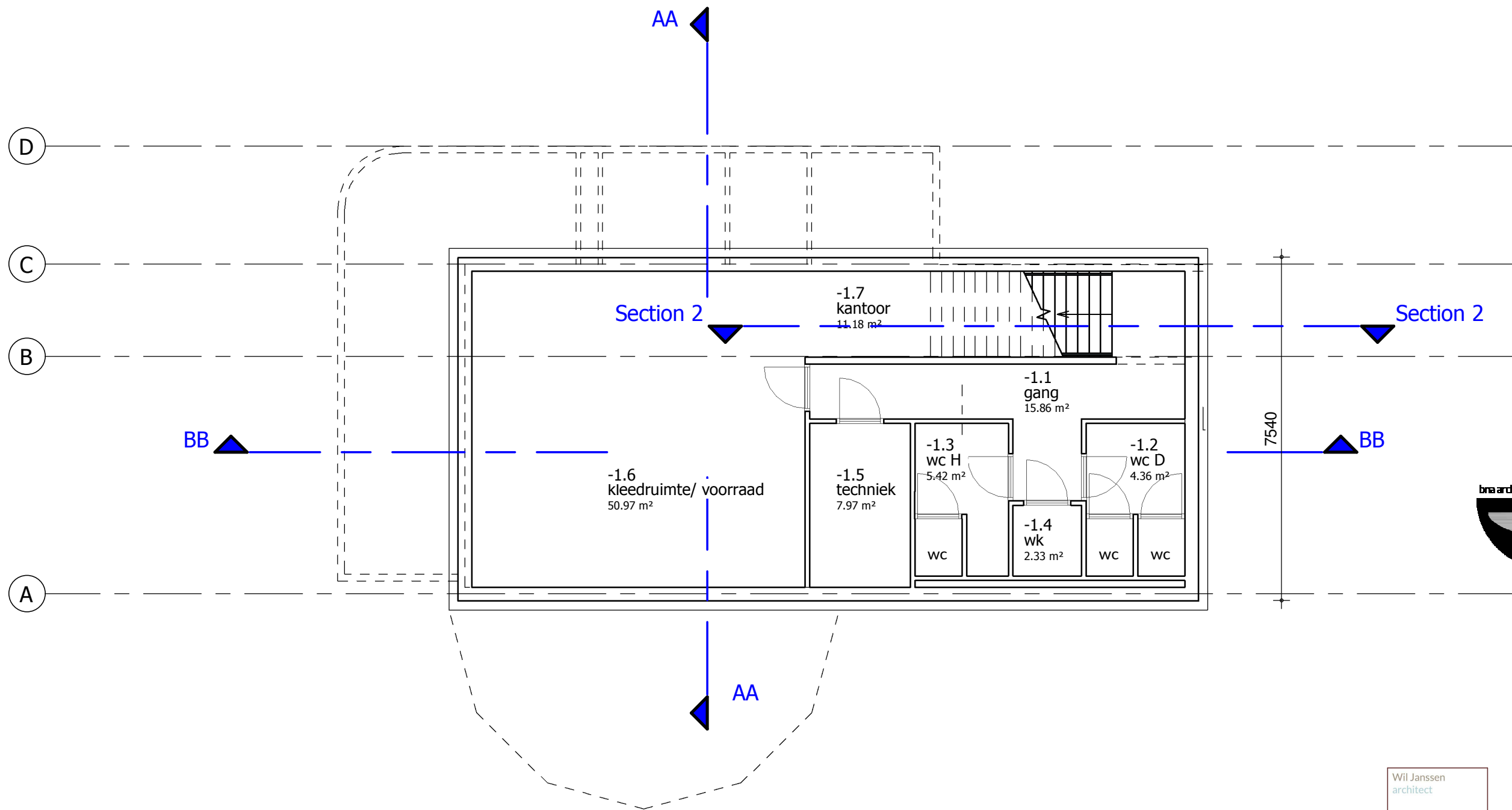
in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

plattegrond  
dakterras  
DO-1.3

1:100

A3





Wij Janssen  
architect  
  
06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wil.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij

17-021  
Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

DO

in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

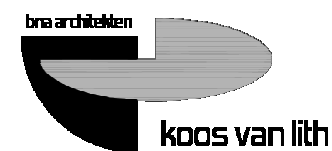
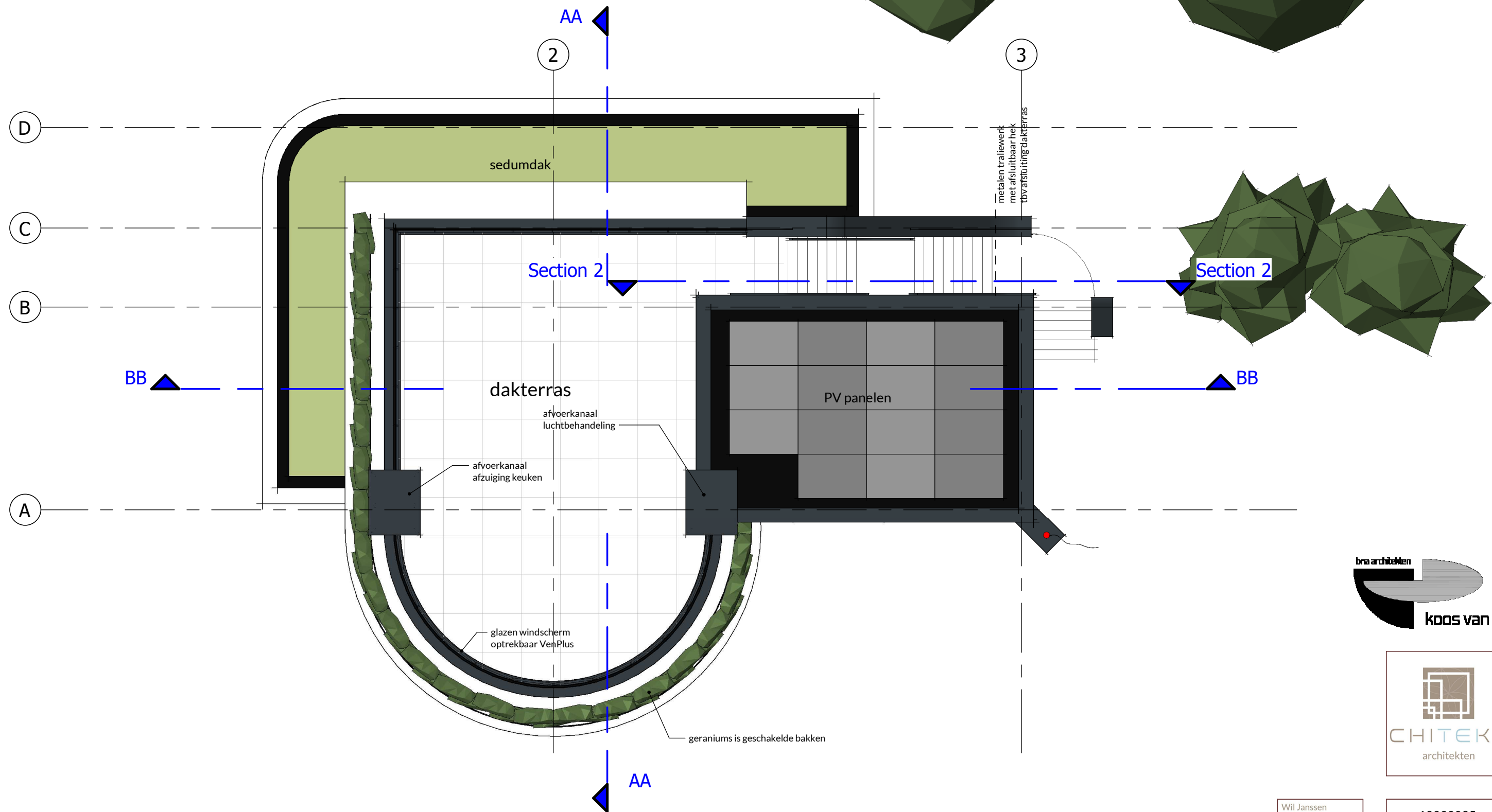
plattegrond kelder

DO-1.4

1:100

A3





Wij Janssen  
architect  
  
06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wij.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij

17-021  
Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

DO

in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

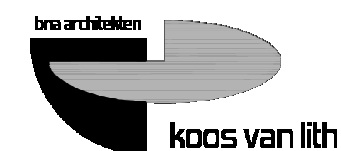
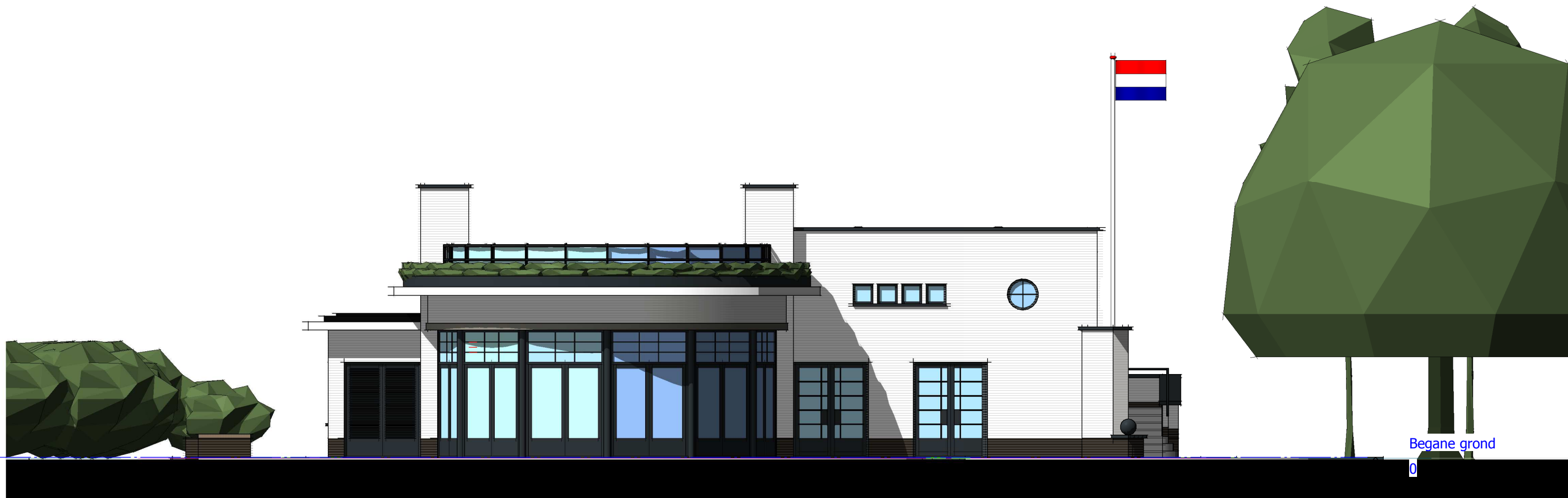
plattegrond  
dakoverzicht

DO-1.5

1:100

A3





Wij Janssen  
architect

06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wij.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij

17-021 DO

Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

voorgevel

DO-2.1

1:100

A3





Wij Janssen  
architect  
  
06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wij.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij

17-021

DO

Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

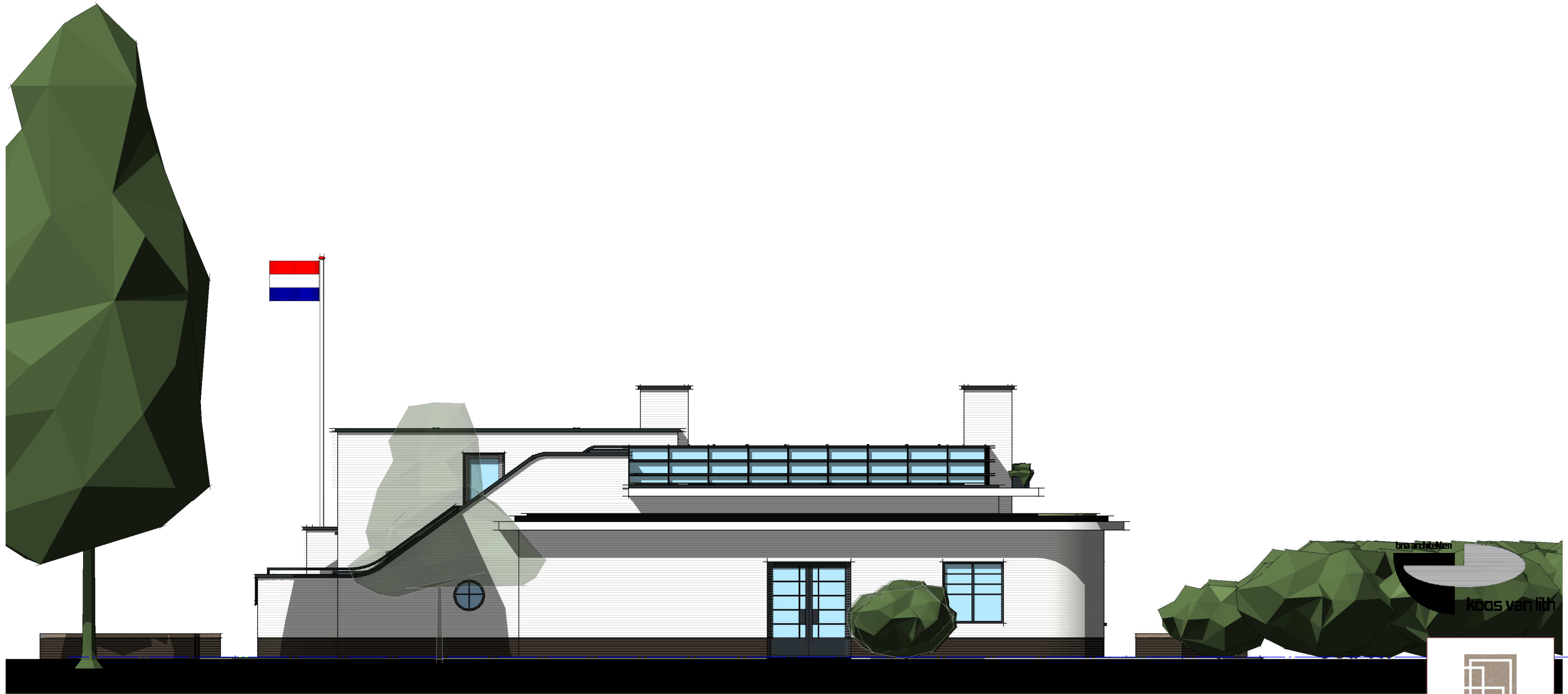
in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

rechter zijgevel

DO-2.2

1:100

A3



Wij Janssen  
architect  
  
06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wij.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij

17-021

DO

Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

achtergevel

DO-2.3

1:100

A3





bna architecten

koos van lith  
Begane grond



Wij Janssen  
architect  
  
06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wij.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij

17-021

DO

Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

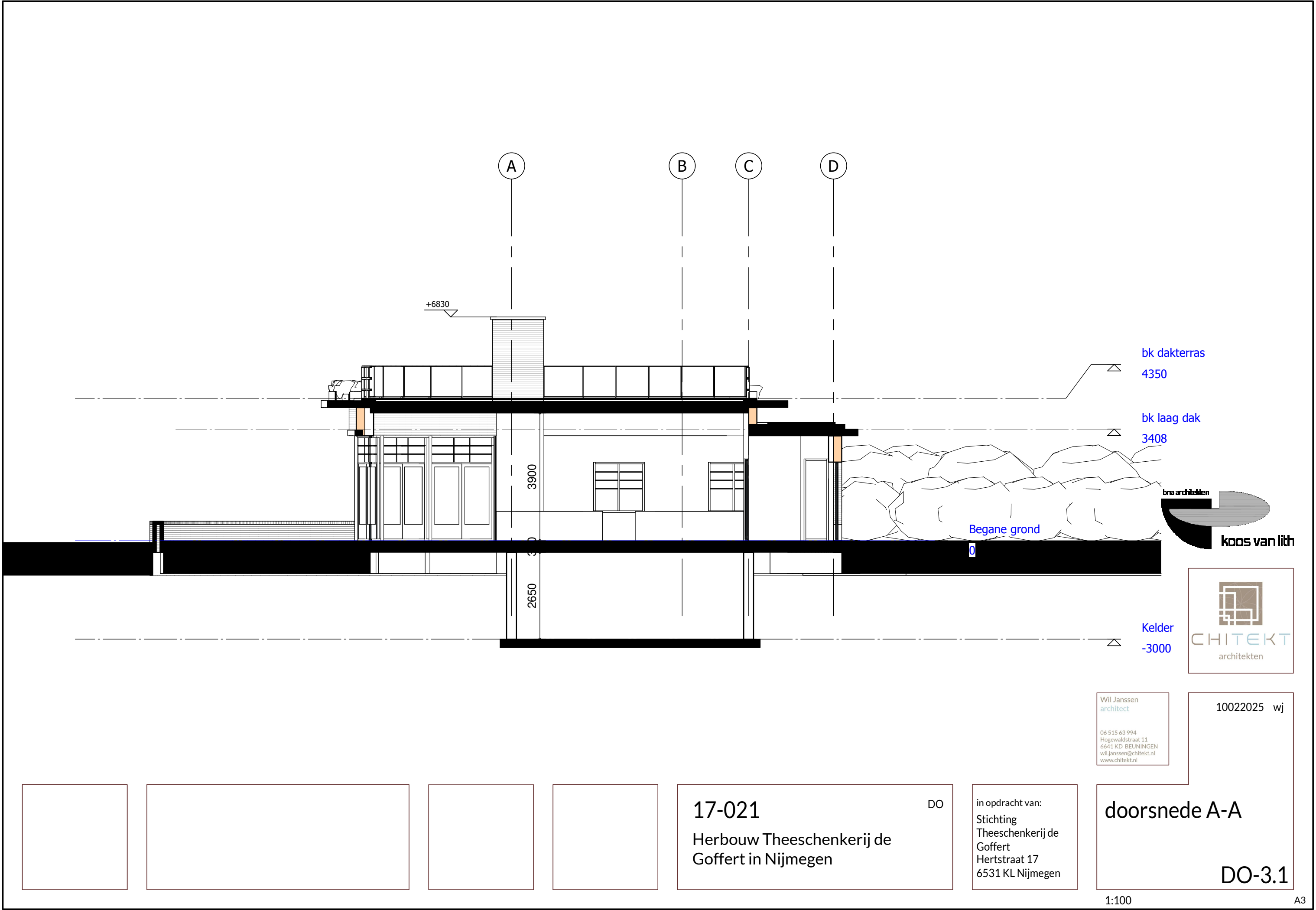
in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

linker zijgevel

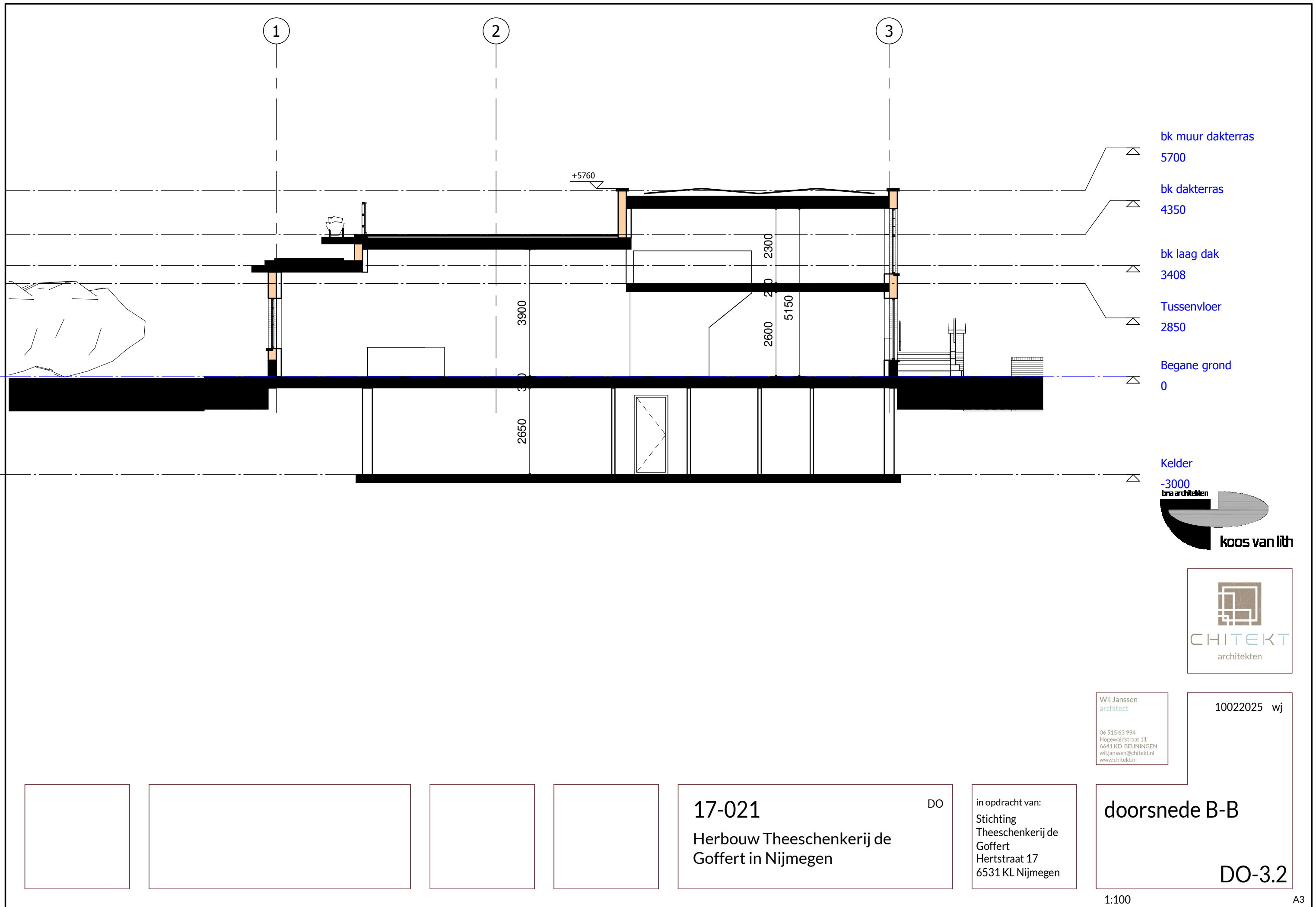
DO-2.4

1:100

A3







bk muur dakterras  
5700

bk dakterras  
4350

bk laag dak  
3408

Tussenvloer  
2850

Begane grond  
0

Kelder  
-3000

**bra architecten**

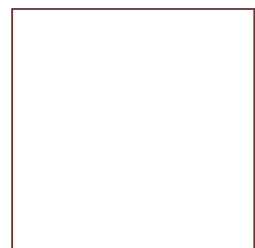
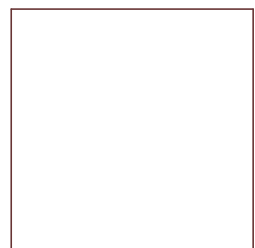
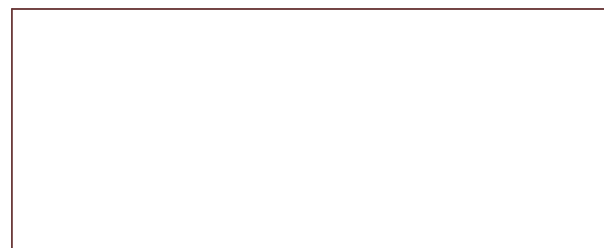
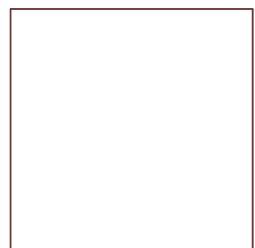
**koos van lith**



Wij Janssen  
architect

06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wij.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij



**17-021**

Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

DO

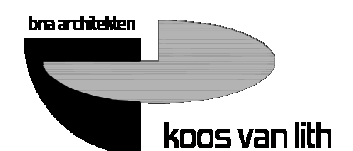
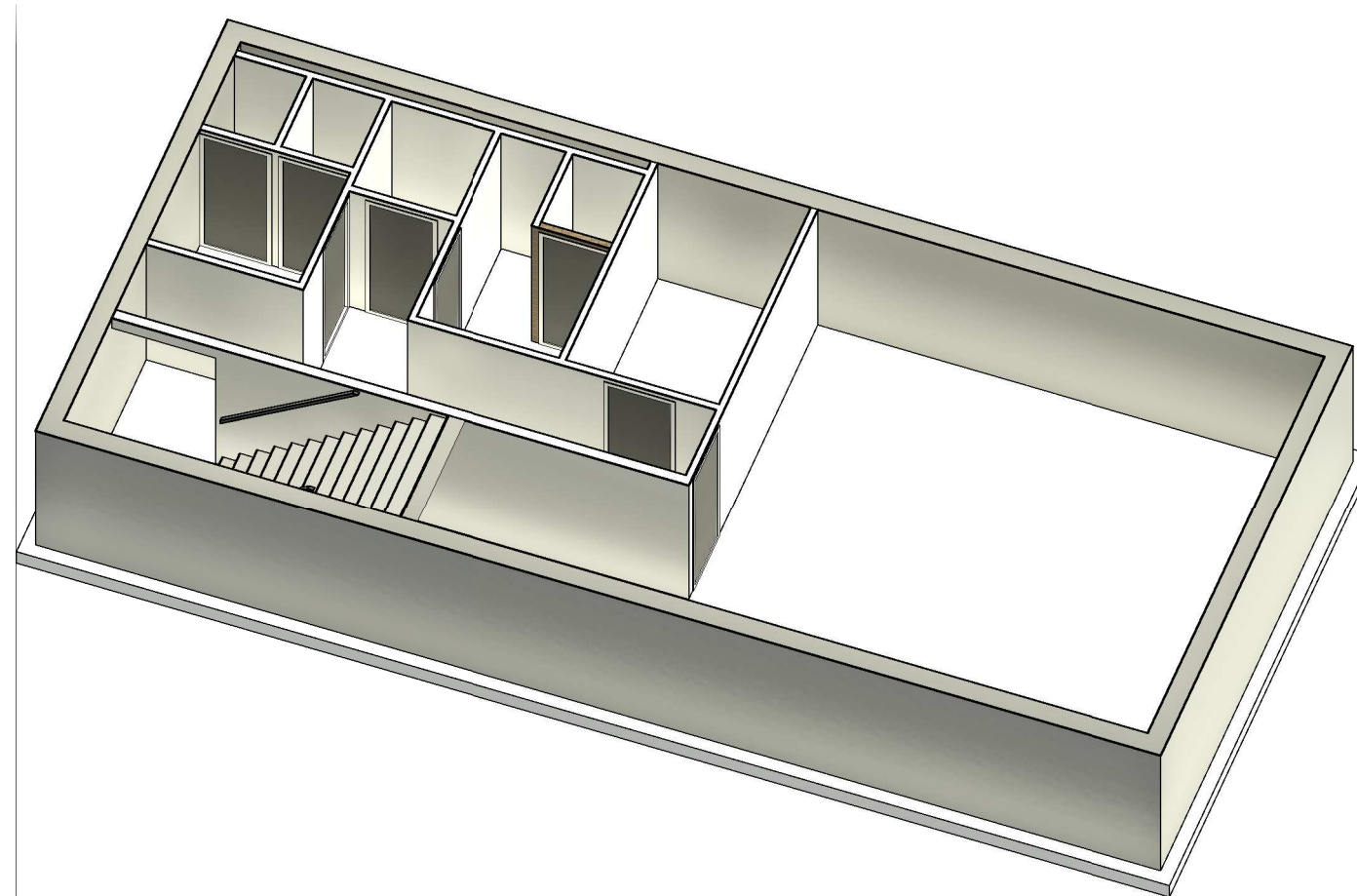
in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

**doorsnede B-B**

**DO-3.2**

1:100

A3



Wij Janssen  
architect  
  
06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wij.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij

17-021

DO

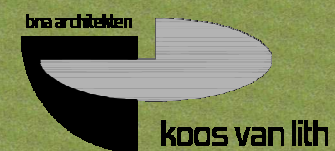
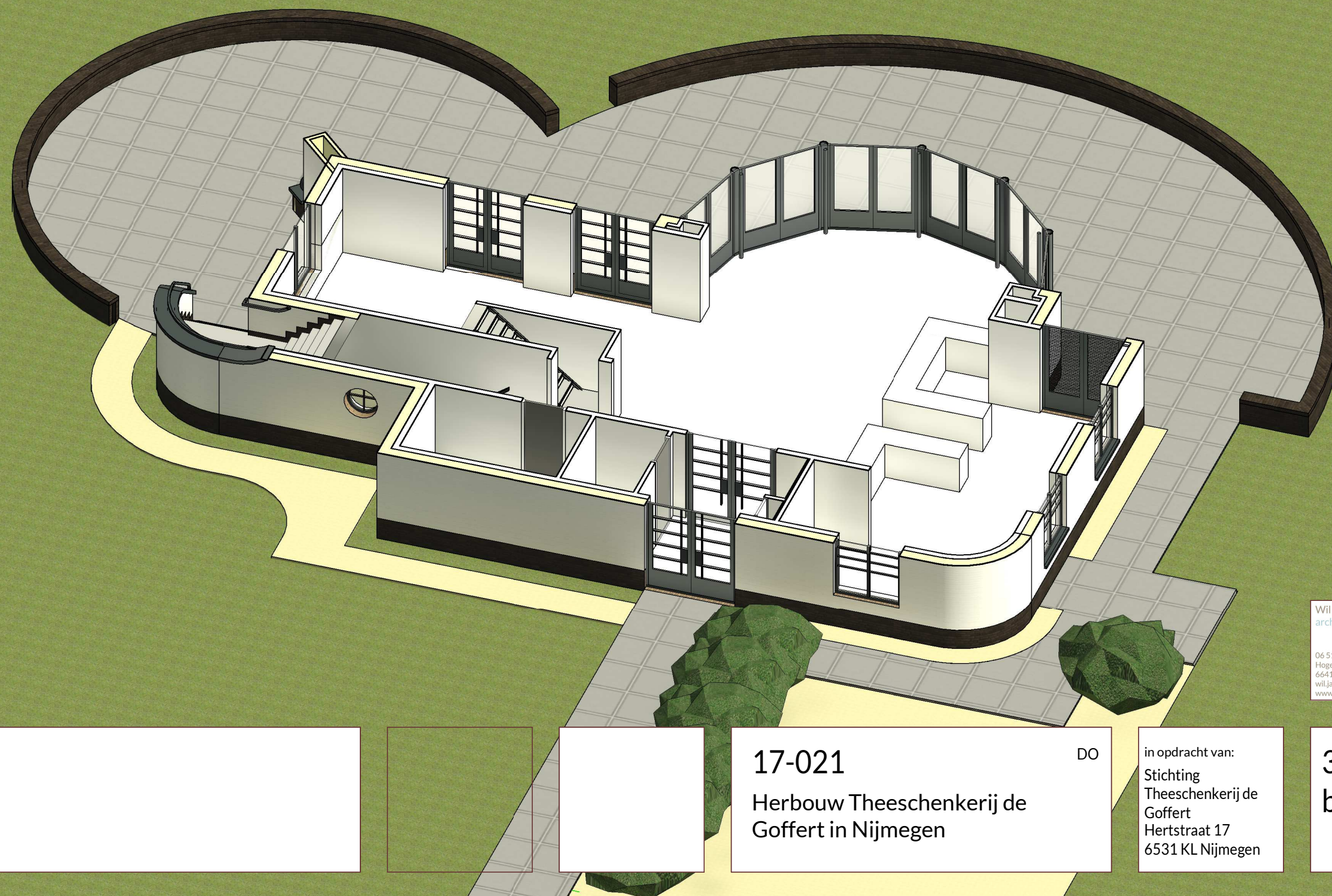
Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

3D impressie  
kelder

DO-4.1





Wij Janssen  
architect  
  
06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wil.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij

17-021

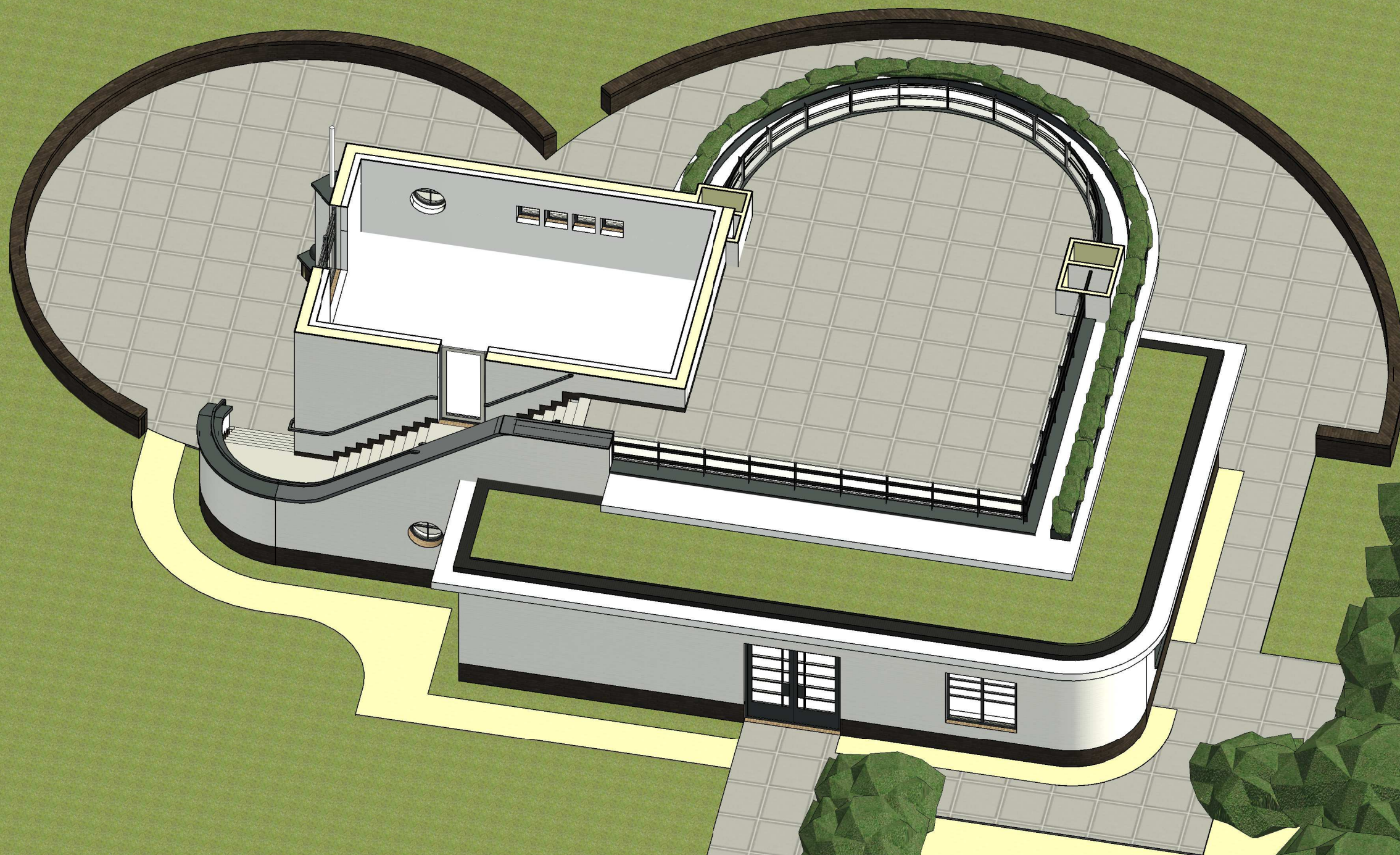
DO

Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

3D impressie  
beganeground  
  
DO-4.2





Wij Janssen  
architect  
  
06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wil.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij

17-021  
Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

DO

in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

3D impressie 1e  
verdieping

DO-4.3

A3



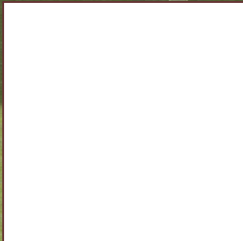


bra architecten  
koos van lith

  
CHITEKT  
architecten

Wil Janssen  
architect  
  
06 515 63 994  
Hogewaldstraat 11  
6641 KD BEUNINGEN  
wil.janssen@chitekt.nl  
www.chitekt.nl

10022025 wij



17-021  
Herbouw Theeschenkerij de  
Goffert in Nijmegen

DO

in opdracht van:  
Stichting  
Theeschenkerij de  
Goffert  
Hertstraat 17  
6531 KL Nijmegen

3D impressie  
dakoverzicht  
  
DO-4.4



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3